

**FITX**  
FOR ALL OF US

GROW TO GET THE



EXPANSION

# WAS IST FITX UND WAS IST UNSERE MISSION?

FitX wurde 2009 in Essen gegründet und ist mit über 100 Studios deutschlandweit aktuell das am schnellsten wachsende Unternehmen in der Fitnessbranche.

Neben unserem überzeugenden und fairen Angebot besticht vor allem unsere einzigartige Mission: Wir wollen die Veränderungskraft von Fitness allen Menschen zugänglich machen – unabhängig von Alter, Fitnesslevel oder Äußerlichkeiten. Und dafür treten wir jeden Tag aufs Neue an.

## UNSERE FLÄCHENANFORDERUNGEN

### **GRÖSSE:**

ab 1.800 m<sup>2</sup> bis max. 2.500 m<sup>2</sup>

### **LICHTE DECKENHÖHE:**

mind. 3,30 m

### **SICHTBARKEIT:**

vorzugsweise große Fensterfronten für eine gute Sichtbarkeit und Werbemöglichkeit

### **PARKPLÄTZE:**

80 bis 100 Stellplätze exklusiv oder ausreichend gemeinschaftliche Stellplätze

### **ANBINDUNG AN DEN ÖPNV:**

fußläufig erreichbar

### **VERKEHRSFREQUENZ:**

bevorzugt Straßen mit > 15.000 Fahrzeugen / Tag

### **MIETDAUER:**

mind. 10 Jahre + Option für 2x 5 Jahre

### **ÖFFNUNGSZEIT :**

24 h / Tag, an allen Tagen im Jahr geöffnet

# HIER FEHLT NOCH EIN FIT



- 1 NORDRHEIN-WESTFALEN** Köln • Düsseldorf • Dortmund • Essen • Duisburg • Wuppertal • Bochum • Bielefeld • Bonn • Münster • Mönchengladbach • Gelsenkirchen • Aachen • Krefeld • Oberhausen • Hagen • Hamm • Mülheim an der Ruhr • Leverkusen • Solingen • Herne • Neuss • Recklinghausen • Bottrop • Remscheid • Bergisch Gladbach • Siegen • Moers • Gütersloh • Witten • Düren • Ratingen • Lünen • Marl • Velbert • Minden • Viersen • Troisdorf • Rheine • Gladbeck • Dorsten • Castrop-Rauxel • Arnsberg
- 2 NIEDERSACHSEN** Hannover • Braunschweig • Oldenburg (Oldenburg) • Osna-brück • Wolfsburg • Göttingen • Hildesheim • Delmenhorst
- 3 BREMEN** Bremen • Bremerhaven
- 4 HAMBURG** Hamburg
- 5 SCHLESWIG-HOLSTEIN** Norderstedt • Kiel • Lübeck
- 6 MECKLENBURG-VORPOMMERN** Rostock
- 7 BRANDENBURG** Potsdam
- 8 BERLIN** Berlin
- 9 SACHSEN-ANHALT** Magde-burg • Halle (Saale)
- 10 SACHSEN** Leipzig • Dresden • Chemnitz • Zwickau
- 11 THÜRINGEN** Erfurt • Jena
- 12 BAYERN** München • Nürnberg • Augsburg • Ingolstadt • Fürth • Würzburg • Erlangen • Bamberg • Aschaffenburg
- 13 BADEN-WÜRTTEMBERG** Stuttgart • Karlsruhe • Freiburg im Breisgau • Heidelberg • Heilbronn • Pforzheim • Ulm • Reutlingen • Esslingen am Neckar • Ludwigsburg • Tübingen
- 14 RHEINLAND-PFALZ** Mainz • Trier • Ludwigshafen am Rhein • Koblenz • Worms
- 15 SAARLAND** Saarbrücken
- 16 HESSEN** Frankfurt am Main • Wiesbaden • Kassel • Darmstadt • Offenbach am Main • Hanau • Wetzlar